

Tisztelt Befektetők!

A **Biggeorge 7. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap** (székhelye: 1023 Budapest, Lajos u. 28-32., MNB nyilvántartási száma: 1222-17, képviseletében eljár: a Biggeorge Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, amelynek székhelye: 1023 Budapest, Lajos u. 28-32., cégjegyzékszám: 01-10-045316) képviseletében, az Alap Kezelési Szabályzatának III.10. és 11. pontjára hivatkozással az alábbiak közleményt teszi közzé:

Az Alapkezelő az Alap Kezelési Szabályzatát a Befektetők jóváhagyása alá eső tárgykörben is módosítani kívánja.

A Kezelési Szabályzat III.11. pontja értelmében: „Az Alapkezelő a Kezelési Szabályzatnak a Befektetők jóváhagyása alá eső tárgykörben való módosítása esetén ennek tényére vonatkozó tájékoztatást tesz közzé az Alapkezelő honlapján, megjelölve, hogy mely nappal kívánja módosítani a Kezelési Szabályzatot, valamint hogy mely napon kerül sor a Befektetők közvetlen felhívására a módosítás jóváhagyására.”

A Kezelési Szabályzat fenti rendelkezése alapján az Alapkezelő tájékoztatja a Befektetőket, hogy a Kezelési Szabályzat módosítás hatályba lépésének tervezett időpontja 2018. december 06. napja. Az Alapkezelő a Befektetőknek szóló, a módosítás jóváhagyására szóló felhívását 2018. november 26. napján fogja a Befektetők részére közvetlenül megküldeni.

Kérjük ezért, hogy 2018. november 23. napjáig szíveskedjenek elérhetőségüket az Alapkezelőnek bejelenteni. A bejelentéshez mellékelni kell a Befektetői minőséget igazoló számlakivonatot vagy tulajdonosi igazolást, melyet értékpapír számlavezetőjüktől tudnak beszerezni.

Az Alapkezelő a Befektetőknek szóló, a módosítás jóváhagyására szóló felhívását 2018. november 26. napján postai úton küldi meg, **azonban a Befektető írásban (ideértve az elektronikus levelet) kérheti a felhívás elektronikus levélben történő megküldését.** Az Alapkezelő javasolja a Befektetők részére, hogy a módosítási eljárás zökkenőmentes lebonyolítása érdekében kérjék a felhívás elektronikus levélben való megküldését.

Az Alapkezelő az általa ismert Befektetőket felhívja, hogy a felhívásban megjelölt határnapiig nyilatkozzanak, hogy jóváhagyják-e a Kezelési Szabályzat felhívásban megjelölt módosítását.

Budapest, 2018. november 19.

Nagygyörgy Tibor és Kutas Gábor igazgatósági tagok

Biggeorge Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

a Biggeorge 7. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap képviseletében